|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  | |
| CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BẮC NINH | | | | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** | | | |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN YÊN PHONG** | | | | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | | | |
|  |  | | |
| Số: 385/TB-THADS | *Yên Phong, ngày 01 tháng 7 năm 2024* | | |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 09/2020/DSST ngày 16 tháng 4 năm 2020 và Bản án số 18/2022/DSST ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 76/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2020, số 103/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2023; Quyết định thi hành án chủ động số 485/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2020 và số 734/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*,* Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh - địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

**Tài sản kê biên:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 242, tờ bản đồ số 20, diện tích 290m2, tại thôn Lương Tân, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được Sở Tài nguyên và Môi trưởng tỉnh Bắc Ninh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB188211 ngày 10/9/2015 cho anh Cao Ngọc Ký.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu…và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 01 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 7 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, Địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Trương Quốc Bình, điện thoại: 0984.96.55.83.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;  - Viện KSND huyện Yên Phong;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  *(Đã ký)*  **Trương Quốc Bình** |